

Kompetenz ist einfach.  
Wohnglück 2017.

Informieren Sie sich  
ausführlich über:

- Attraktive Immobilienangebote aus Hannover und der Region
- Maßgeschneiderte Baufinanzierung und Ihre finanziellen Möglichkeiten
- Interessante Themen rund um die Immobilie
- Klimaschutz bei Immobilien von A bis Z

# WOHNLÜCK 2017

Die Immobilienmesse  
für Hannover und Region



# Wohnglück 2017

21. Oktober 2017, 10:00 bis 14:00 Uhr

ImmobilienCenter Karmarschstraße  
Hannover

Wenn's um Geld geht

 Sparkasse  
Hannover

## Unsere Messepartner:

**HEINZ VON HEIDEN**<sup>®</sup>  
MASSIVHÄUSER



**IDEAL ASSETS**<sup>®</sup>  
Real Estate Investment & Consulting

**MODUL HAUS CONCEPT**<sup>®</sup>  
MASSIVHÄUSER ZUM FESTPREIS



## Sie erreichen uns:

- persönlich in unseren BeratungsCentern
- telefonisch: 0511 3000-0
- per E-Mail: [info@sparkasse-hannover.de](mailto:info@sparkasse-hannover.de)
- im Internet: [www.sparkasse-hannover.de](http://www.sparkasse-hannover.de)

 **MeinTraumWohnen.de**

Wenn's um Geld geht

 Sparkasse  
Hannover



**WOHNLÜCK 2017**  
Die Immobilienmesse  
für Hannover und Region 



**IDEAL ASSETS**  
Real Estate Investment & Consulting

## CALEIDIS in Wennigsen: zu Hause zwischen Deister und City.

CALEIDIS verbindet wie ein Kaleidoskop Lebensstile und Generationen zu einem wunderschönen Gesamtbild. Entstehen wird eine ausgezeichnete Quartier- und Architektur-Qualität mit insgesamt 6 verschiedenen Haus- und Wohnungstypen.

## Wertvolle Informationen. Kostenlose Vorträge.

- **Worauf man beim Kaufvertrag achten sollte.**  
Von 10:30 bis 11:00 Uhr mit Immobilienanwalt Nils Flaßhoff aus dem Notariat Bethge.
- **Von der Kompetenz des Maklers profitieren.**  
Von 11:30 bis 12:00 Uhr mit dem Immobilienexperten und Makler Martin Sannemann.
- **Klimaschutz – Sanierungsfahrplan für Ihre Immobilie.**  
Von 12:30 bis 13:00 Uhr mit Dipl.-Ing. Architektin Heike Koenig der Planungsgruppe Energie + Bauen.

Für die Teilnahme stehen nur begrenzte Kapazitäten zur Verfügung. Wir bitten daher um vorherige tel. Anmeldung unter 0511 3000-5122, montags bis freitags von 9:00 bis 19:00 Uhr.

- **Mehr Informationen unter:** [www.sparkasse-hannover.de/Privatkunden/Immobilien](http://www.sparkasse-hannover.de/Privatkunden/Immobilien)



## Kirchhofquartier in Gehrden: erstklassige Neubauten aus bestem Hause.

Wohnungen zum Verlieben. Im Herzen von Gehrden. In moderner Architektur entstehen in der Kirchstraße zwei Top-Neubauten mit 35 hellen Wohnungen in Größen von ca. 55 bis 143 m<sup>2</sup> und 2 bis 6 Zimmern.



**KSG**  
HANNOVER

## Seestädter Platz in Langenhagen- Kaltenweide: Lebensqualität wird Realität.

Viel Raum für Ihre Wünsche: Die beiden hochwertigen Mehrfamilienhäuser mit eigener Tiefgarage verfügen jeweils über 14 Eigentumswohnungen – von familienfreundlich bis rollstuhlgerecht, mit 2 bis 4 Zimmern und ca. 60 bis 115 m<sup>2</sup> Wohnfläche.



## Neue Südhöfe in der Südstadt: helle Freude an lichtdurchfluteten Räumen.

Entdecken Sie die Sonnenseiten des Wohnens: Im Quartier Neue Südhöfe erwarten Sie 52 exklusive Eigentumswohnungen mit ca. 70 bis 225 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 2 bis 6 Zimmern. Alleamt mit Balkon, Dachterrasse, Terrasse oder Gartenanteil.



## Große Düwelstraße 35 in der Südstadt: eine echte Lebensmittel- punktlandung.

Hoher Wohnwert trifft hohen Lebenswert: In einer ruhigen Nebenstraße erwartet Sie dieses gepflegte und voll unterkellerte Wohnhaus mit 15 Einheiten zwischen ca. 30 bis 71 m<sup>2</sup> und mit 1 bis 3 Zimmern sowie 130 m<sup>2</sup> Ausbaureserve unterm Dach.

→ **Weitere Informationen zu den abgebildeten Objekten finden Sie unter:** [www.meintraumwohnen.de](http://www.meintraumwohnen.de).