



Unser Pfandbrief

Sparkasse Hannover



Seit fast 200 Jahren:

Stark für die Region Hannover.

Die Nummer 1 in der Region.



Mit **20,4** Mrd. Euro Bilanzsumme sind wir Deutschlands sechstgrößte Sparkasse.



9,1 Mrd. Euro Baufinanzierungen für Privatkunden und Unternehmen im Bestand.



1.708 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, davon 75 Auszubildende, Trainees und Hochschultrainees.

Die Nummer 1 in der Region.



Rund **522.000** Girokonten für Privat- und Firmenkunden, Kommunen und Institutionen.



15,0 Mrd. Euro Kundeneinlagen ermöglichen nach wie vor die vollständige Refinanzierung des Kreditgeschäftes.



13,0 % Gesamtkapitalquote

**Was uns anders
macht.**

**Wir heißen nicht Bank –
aus guten Gründen.**

Wir verstehen die Menschen hier, wir geben Sicherheit und denken Zukunft – seit fast 200 Jahren. Darum sind wir nicht irgendeine Bank: Wir sind Ihre Sparkasse Hannover.

Engagement vor Ort bedeutet für uns ganz konkret: **Mitverantwortung** übernehmen.

Darum verbinden wir unsere betriebswirtschaftliche Leistungsfähigkeit mit unseren auf Nachhaltigkeit ausgerichteten Engagements.



Weil's um mehr als Geld geht.

Unser gesellschaftliches
Engagement.

Gemeinsam mit unseren Stiftungen investieren wir in die Zukunft unserer Region. Wir fördern unterschiedlichste regionale Institutionen, Projekte und Aktivitäten.



Rund **500** kleine und große Projekte, die einen wichtigen Beitrag zur Stärkung der Vielfalt und Leistungsfähigkeit unserer Region leisten.



Rund **2,3** Millionen Euro jährlich für eine lebenswerte Zukunft der Menschen, die hier leben.

Darüber hinaus unterstützen wir unsere ehrenamtlich tätigen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in vielfältiger Form.

„Hohe Qualität für ein stabiles Investment“

Der Pfandbrief der Sparkasse Hannover

Qualität ist unser Anspruch.

**Pfandbriefemittentin
seit 2008.**

- Langjährige Erfahrungen bei Emissionen von Inhaber- und Namenspfandbriefen (öffentliche und Hypothekenspfandbriefe).
- **Seit 2013 Inhaberpfandbriefe mit 900 Mio. € Emissionsvolumen erfolgreich bei Investoren platziert.**
- Hohe Anforderungen an den Deckungsstock:
 - Beleihungen nur in Deutschland.
 - Keine Aufnahme von Krediten mit Leistungsstörungen oder Einzelwertberichtigungen, regelmäßige Überwachung des Bestands im Hinblick auf schwache Bonitäten, konsequente Entfernung aus dem Deckungsstock.
 - Keine Derivate.
 - Keine Fremdwährungen.
 - Deckungsgrenzen intern deutlich höher als gesetzlich vorgegeben.
- **Fitch Ratings bewertet unsere Hypothekenspfandbriefe seit 2017 mit der Bestnote AAA, letzte Bestätigung vom 15.06.2022.**

Potenzial für langfristige Angebote.

Der Deckungsstock.
(Stand 30.09.2022)

Die aktuellen Reports und
Transparenzangaben gemäß § 28
PfandBG finden Sie auf unserer
Internetseite [Investor Relations |
Sparkasse Hannover \(sparkasse-
hannover.de\)](#)

- **Öffentliche Pfandbriefe:**
Landeshauptstadt und Region Hannover sowie rund 20 Städte und Gemeinden der Region Hannover als wesentliche Kreditnehmer.
- Deckungsstock Öffentliche Pfandbriefe.
 - 1.085 Mio. € Deckungsmasse.
 - 621 Mio. € Pfandbriefemissionen.
- **Hypothekendarlehen:**
Granulares Hypothekengeschäft mit überwiegend regionalen Kunden.
- Deckungsstock Hypothekendarlehen.
 - 2.471 Mio. € Deckungsmasse.
 - 1.648 Mio. € Darlehensausgaben, davon 50 Mio. € Grüner Darlehenbrief.
- **Sichernde Überdeckung:**
 - Schuldverschreibungen des Bundes und der Bundesländer sowie deren Förderbanken.

Grüne Emissionen.

Nachhaltigkeit bedeutet
Zukunftsfähigkeit.

Die nachhaltige Ausrichtung unseres Handelns ist seit 2009 in unserer Unternehmensstrategie verankert. **2013 haben wir als erste Sparkasse den Deutschen Nachhaltigkeitskodex unterzeichnet.**

2021 haben wir unseren ersten **Grünen Pfandbrief** emittiert – als **erste Sparkasse in Deutschland**. Mit den Nettoerlösen refinanzieren wir Projekte im Bereich umweltfreundliche Gebäude.

Wir arbeiten intensiv an der Erweiterung unseres grünen Deckungsstocks. Damit legen wir den Grundstein für weitere grüne Emissionen in der Zukunft.

Unser Rahmenwerk sowie die Second Partie Opinion finden Sie auf unserer Internetseite unter [Investor Relations | Sparkasse Hannover \(sparkasse-hannover.de\)](#)

Kontakt.

Ihre Ansprechpartner
zu unseren
Pfandbriefaktivitäten.

Für Fragen zu unseren Pfandbriefaktivitäten stehen wir
gern zur Verfügung.

Markus Schmidt
Leiter Treasury

Telefon: 0511 3000-4288
E-Mail: markus.schmidt@sparkasse-hannover.de

Veronika Black
Treasury

Telefon: 0511 3000-4246
E-Mail: veronika.black@sparkasse-hannover.de

Martin Pandera
Treasury

Telefon: 0511 3000-4281
E-Mail: martin.pandera@sparkasse-hannover.de

Haftungs- ausschluss

Diese Präsentation dient lediglich der **allgemeinen Information** und kann eine individuelle Beratung interessierter Anleger nicht ersetzen. **Sie beinhaltet weder ein Angebot zum Kauf von Wertpapieren noch zum Abschluss eines Beratungsvertrages.**

Trotz sorgfältiger Erhebung der Daten kann für ihre Vollständigkeit und Genauigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Sparkasse Hannover übernimmt keine Haftung für Schäden, die durch jedwede Verwendung dieser Informationen und Einschätzungen entstehen können. Sie übernimmt auch keinerlei Verpflichtung, zukunftsbezogene Aussagen aufgrund neuer Informationen, zukünftiger Ereignisse oder aus anderen Gründen öffentlich zu aktualisieren oder zu revidieren.

Die Präsentation kann in bestimmten Rechtsordnungen Beschränkungen unterliegen. Personen, die Besitz an diesen Unterlagen erlangen, sind zur selbstständigen Information über solche Beschränkungen und deren Beachtung verpflichtet. Die hierin erhaltenen Informationen dürfen nicht von Personen in Rechtsverordnungen mit Beschränkungen verwendet werden. Sie sind insbesondere nicht zur Weitergabe in, nach bzw. innerhalb der Vereinigten Staaten von Amerika bestimmt und richten sich hinsichtlich Großbritannien ausschließlich an professionelle Marktteilnehmer und institutionelle Kunden.